

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 09/05/2021

Αρ. πρακτικών 10/2021

Παρόντες:

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος

Απόντες :

- Η κ. Στάλα Αχιλλέως Μέλος
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος

ΘΕΜΑΤΑ:

1.0.0. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης και προ προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

2.0.0. Οικονομικές καταστάσεις 2020

Ο Πρόεδρος παρουσίασε τις οικονομικές καταστάσεις του 2020 με εισπράξεις €1.638.832 και πληρωμές €1.748.976. Δόθηκαν οι εξηγήσεις σε ερωτήσεις των μελών και υπογράφηκαν από τον Πρόεδρο του σώματος για να σταλούν στην Επαρχιακή Διοίκηση και Υπουργείο Οικονομικών.



3.0.0 Προσφορές

1. Παροχή Διευκολύνσεων στην παραλία.

Προτού ανοιχθεί το κιβώτιο προσφορών από τον Πρόεδρο και το μέλος, κύριο Κυριάκο Ψωματή, ο Γραμματέας πληροφόρησε το σώμα ότι η Βουλή των Αντιπροσώπων προέβηκε σε τροποποίηση του Περί της Προστασίας της Παραλίας Νόμου (Τροποποιητικός του 2021) , ψηφίζοντας την παράταση της ισχύς των αδειών παροχής διευκολύνσεων του προηγούμενου χρόνου μέχρι τις 31/12/2021. Η απόφαση της Βουλής γνωστοποιήθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 05/05/2021.

Στην συνέχεια και λαμβάνοντας υπόψη την πληροφόρηση αυτή, ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών, όπου μεταξύ των άλλων προσφορών, υπήρχαν 3 σφραγισμένες προσφορές που αφορούσαν την παροχή διευκολύνσεων στην παραλία με τα εξής ονόματα και τα αντίστοιχα σημεία:

- Σημείο 2- ██████████
- Σημείο 5Α- ██████████
- Σημείο 5Β- ██████████

Μετά την καταγραφή των ονομάτων των πιο πάνω προσφοροδοτών τα μέλη αποφάσισαν όπως επιστρέψουν τους σφραγισμένους φακέλους στους πιο πάνω αιτητές και συνάμα ενημερωθούν για να προσέλθουν στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου για την ανανέωση των περσινών τους αδειών που θα ισχύουν μέχρι τις 31/12/2021 , καταβάλλοντας τα αντίστοιχα αρχικά ποσά που έχουν καταβάλει κατά την προηγούμενη προσφορά τους.

2. Παροχή Υπηρεσιών στην παραλία

Στην συνέχεια τα μέλη προχώρησαν στην αποσφράγιση των ενιαίων φακέλων των προσφορών που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών στην παραλία και κατ επέκταση του πρώτου υποφακέλλου που περιλάμβανε τα δικαιολογητικά συμμετοχής των αιτητών, όπως αυτά εμφανίζονται στον πιο κάτω πίνακα διαχειριστικής συμμόρφωσης. Τα μέλη συμφώνησαν όπως τα πιστοποιητικά των κοινωνικών ασφάλισων και του φόρου εισοδήματος προσκομιστούν κατά την υπογραφή της σύμβασης με τους επιτυχόντες προσφοροδότες, καθότι η εξασφάλιση τους προαπαιτούσε την παρουσία των συμφωνητικών εγγράφων στα αντίστοιχα τμήματα. Ο αντιπρόεδρος , κύριος Αντρέας Φιλίππου, μετά την γνωστοποίηση των ονομάτων των προσφοροδοτών και προτού αρχίσει η διαδικασία της αξιολόγησης των προσφορών , αποχώρησε από την αίθουσα καθότι είχε συγγενικό δεσμό με κάποιους εκ των προσφοροδοτών.



Με βάση τον πιο πάνω πίνακα οι προσφοροδότες που πληρούν όλα τα κριτήρια συμμόρφωσης είναι οι εξής:

- ██████████s
- ██████████s
- ██████████u
- ██████████u
- ██████████
- ██████████

Προτού τα μέλη προχωρήσουν στην αποσφράγιση των οικονομικών υποφακέλλων των πιο πάνω προσφοροδοτών, που εξ αρχής πληρούσαν όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής, συμφώνησαν όπως αποσφραγίσουν και τους οικονομικούς υποφακέλλους των υπολοίπων προσφοροδοτών, λειτουργώντας πάντα στο πλαίσιο της καλής πίστης, καθότι μπορούσε εκ παραδρομής να είχαν τοποθετήσει τα δικαιολογητικά/πιστοποιητικά/έγγραφα τους στους συγκεκριμένους φακέλους. Παράλληλα, υπερτονίστηκε ότι οποιοσδήποτε από αυτούς που δεν θα είχε στον οικονομικό υποφάκελο όλα τα πιστοποιητικά, με βάση τον πίνακα διαχειριστικής συμμόρφωσης, τότε θα αποκλείεται άμεσα από τον διαγωνισμό.

Στο σημείο αυτό ο Γραμματέας διευκρίνισε στα μέλη ότι όταν πληροφορίες ή τα δικαιολογητικά που πρέπει να υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, πλην της <Δέσμευσης μη Απόσυρσης της Προσφοράς/ εγγύησης συμμετοχής>, οι Αναθέτουσες Αρχές, κατά την αποκλειστική τους κρίση και ευχέρεια, δύναται να ζητούν από τους Ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν γραπτώς τις σχετικές πληροφορίες ή τα δικαιολογητικά υπό την προϋπόθεση ότι τα σχετικά αιτήματα υποβάλλονται τηρουμένων πάντα των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας. Στο σημείο αυτό το σώμα αποφάσισε όπως μην ζητήσει την προσκόμιση οποιωνδήποτε ελλείψεων/εγγράφων/πιστοποιητικών καθότι αυτή η ενέργεια θα προσέβαλε την αρχή της ίσης μεταχείρισης αφού μία τέτοια ενέργεια θα εξίσωνε τους ήδη επιτυχόντες προσφοροδότες που έχουν ήδη συμμορφωθεί με την επισύναψη όλων των εγγράφων με τους αποτυχόντες που δεν τα έχουν υποβάλει κατά τον χρόνο υποβολής των προσφορών τους.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	Σημείο	Ποσό	Παρατηρήσεις
1.	1	8000	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ/ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
2.	3	12200	Χωρίς συμμόρφωση
3.	3	12000	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ/ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
4.	4	3900	Χωρίς συμμόρφωση
5.	6	3800	Χωρίς συμμόρφωση
6.	6	4850	Χωρίς συμμόρφωση
7.	7	4750	Συμμόρφωση/Μειοδότης
8.	7	14000	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ/ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
9.	7	7000	Χωρίς συμμόρφωση
10.	7	8753	Χωρίς συμμόρφωση
11.	8	4750,01	Συμμόρφωση/Μειοδότης
12.	8	9002	Συμμόρφωση/Μειοδότης
13.	8	7500	Συμμόρφωση/Μειοδότης
14.	8	12000	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ/ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
15.	9	2850,01	Συμμόρφωση/Μειοδότης
16.	9	3020	Χωρίς συμμόρφωση
17.	9	7000	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ/ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη τις πιο πάνω διαδικασίες και αξιολογώντας με συνέπεια και αντικειμενικότητα τους δύο πίνακες, δηλαδή της διαχειριστικής συμμόρφωσης και της οικονομικής προσφοράς, τα μέλη κατακύρωσαν τις προσφορές παροχής υπηρεσιών στους πιο κάτω προσφοροδότες με τα αντίστοιχα προσφερόμενα ποσά και σημεία εκμετάλλευσης:

Επιτυχόντες Προσφοροδότες	Σημείο	Ποσό
[Redacted]	1	8000
[Redacted]	3	12000
[Redacted]	7	14000
[Redacted]	8	12000
[Redacted]	9	7000

Συνάμα αποφασίστηκαν τα κάτωθι:

- Η επαναπροκήρυξη διαγωνισμού προσφορών για την εκμετάλλευση των σημείων 4 και 6 αντίστοιχα για την παροχή υπηρεσιών
- Η γνωστοποίηση των αποτελεσμάτων στους επιτυχόντες και αποτυχόντες προσφοροδότες.
- Η ενεργοποίηση του όρου που αφορά την Δέσμευση Μη Απόσυρσης της Προσφοράς, με την επιβολή αποζημίωσης ύψους 10% της τιμής της προσφοράς και με ποινή αποκλεισμού των επιτυχόντων προσφοροδοτών, σε περίπτωση που δεν προσέλθουν να υπογράψουν το συμφωνητικό έγγραφο, όπως αυτό απορρέει από τους όρους εντολής των εγγράφων, την οποία έχουν υπογράψει και αποδεχθεί ως αναπόσπαστο μέρος της συμμετοχής τους στο διαγωνισμό.

Λάζαρος Λαζάρου

Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου



Κ. Φερεντίνου

